

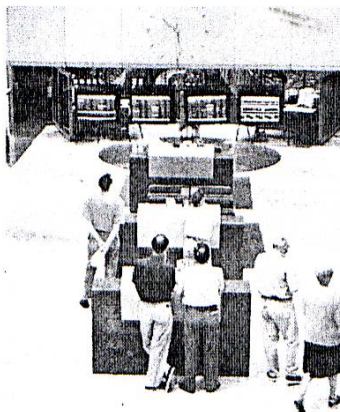
Nuevas tendencias

La velocidad que alcanza el indicador hipotecario

M. A.

■ España dispone de uno de los mercados hipotecarios más competitivos y sofisticados del mundo, hasta el punto de reunir más de 80 ofertas diferentes. A pesar de su fuerte implantación, los especialistas aseguran que continúa siendo el gran desconocido para sus numerosos clientes.

Nieves Sarasúa Medrano, la directora de Márketing y Comunicación de Freedom Finance España, subraya: «La duración, al desear que sea muy corta, y la fidelidad a nuestro banco o caja de toda la vida constituyen las dos características más destacadas en este tipo de préstamos. Pues bien cometemos dos errores, porque al ser nosotros los que mejor conocemos nuestra



Es importante asesorarse antes de pedir una hipoteca

economía familiar, debemos seguir controlando el dinero disponible, y no al revés. La velocidad no la debe marcar el banco, sino el cliente, con hipotecas a largo plazo, incluso

a cien años, y personalizadas. La comisión de cancelación parcial no debe existir, o ser mínima».

La directora de Márketing y Comunicación anticipa que «el euríbor a un año (es decir, el indicador que marca el interés de los préstamos hipotecarios) superará el 4%, como ya lo ha hecho. Y seguirá subiendo hasta alcanzar incluso los niveles del 2001. Por eso resulta muy conveniente no precipitarse a la hora de tomar decisiones y buscar por lo tanto el consejo del experto, como es el caso de Freedom Finance España. A partir de una llamada gratuita en la que el cliente nos facilita sus datos básicos, llevamos a cabo un exhaustivo estudio para proponer las soluciones más adecuadas a cada perfil. Asesoramos con el objetivo de obtener no sólo el mejor crédito, sino también el más barato para cada cliente».